

TEMAT OPRACOWANIA:

**Projekt zespołu szkolnych boisk sportowych
dla Szkoły Podstawowej im. ks. B. Szymichowskiego
w Pomieczynie**

FAZA PROJEKTU:

CZĘŚĆ 3. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

ADRES INWESTYCJI:

**Szkoła Podstawowa
83-305 Pomieczyno, gm. Przodkowo, powiat kartuski
ul. Kartuska 14, dz. nr 375/7, 376/9, 376/13, 377/3**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: V (obiekty sportu i rekreacji)

INWESTOR:

**Gmina Przodkowo
ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**ZAPA-ARCHITEKCI sp. z o.o.
80 299 Gdańsk, ul. Biwakowa 53,
tel. +48 58 552-71-00
mail: pracownia@zapa-architekci.pl
www.zapa-architekci.pl**

GDAŃSK, MAJ 2025r.



ZESTAWIENIE ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną
2. Informacja z operatu ewidencyjnego w zakresie gruntów
3. Informacja Wydziału Ochrony Środowiska Starosty Kartuskiego o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej
4. Uzgodnienie Wójta Gminy Przodkowo Projektu budowlanego w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej.
5. Uzgodnienie Wójta Gminy Przodkowo w zakresie odprowadzenia wód opadowych do gruntu.
6. Uzgodnienie Dyrektora Szkoły Projektu Budowlanego Zespołu Szkolnych Boisk Sportowych w zakresie Projektu Zagospodarowania Terenu i Projektu Architektoniczno Budowlanego
7. Zaświadczenie Izby Architektów Projektanta arch.Andrzeja Sotkowskiego
8. Decyzja o uprawnieniach projektowych arch.Andrzeja Sotkowskiego
9. Zaświadczenie Izby Architektów Sprawdzającego arch.Danieli Elżbiety Milan Konopka
10. Decyzja o uprawnieniach projektowych arch.Danieli Elżbiety Milan Konopka
11. Zaświadczenie Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta inż.elekt. Karola.Pawła Kummera.
12. Decyzja o uprawnieniach projektowych inż.Karola Pawła Kummera
- 13 Informacja BIOZ

Egz. nr 1

Nr arch. 1191/25

**DOKUMENTACJA BADAŃ
PODŁOŻA GRUNTOWEGO
WRAZ Z OPINIĄ GEOTECHNICZNĄ**

**DLA PROJEKTU BOISK SPORTOWYCH
PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ
IM. KS. BRONISŁAWA SZYMICHOWSKIEGO
W POMIECZYNIE
GMINA PRZODKOWO**

Opracował:


mgr inż. Marcin Bohdziewicz
nr upr. VII-1330, V-1528

Pępowo, kwiecień 2025 r.

SPIS TREŚCI

TEKST:

1. Wstęp	str. 3
2. Zakres wykonanych prac	str. 3
3. Budowa geologiczna i warunki wodne	str. 4
4. Charakterystyka geotechniczna podłoża	str. 5
5. Wnioski geotechniczne	str. 6

ZAŁĄCZNIKI

1. Mapa dokumentacyjna
2. Przekroje geotechniczne
3. Legenda do przekrojów
4. Wykres wyników sondowania sondą typu DPL
5. Symbole i znaki

1. WSTĘP.

Na zlecenie Gminy Przodkowo, ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo, firma „GEOTECHNIKA” Marcin Bohdziewicz mieszcząca się przy ul. Arniki 23, 83-330 Pępowo, wykonała dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną dla projektu boisk sportowych przy szkole podstawowej im. ks. Bronisława Szymichowskiego w Pomieczynie, gmina Przodkowo, powiat kartuski.

Celem wykonanych badań było ustalenie warunków gruntowo-wodnych których znajomość jest niezbędna przy projektowaniu i wykonawstwie planowanej inwestycji.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. 2012, poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych projektowany obiekt będzie można zaliczyć do I lub II kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

2. ZAKRES WYKONANYCH PRAC.

2.1. Prace terenowe.

Otwory badawcze zostały wytyczone metodą GPS oraz domiarów prostokątnych w dowiązaniu do stałych punktów terenowych w oparciu o przekazany przez Zleceniodawcę plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500.

Prace terenowe zostały wykonane pod dozorem geotechnicznym autora niniejszego opracowania w kwietniu 2025 r.

Wykonano 3 otwory geotechniczne do głębokości 6,0 m p.p.t. oraz 1 sondowanie sondą udarową typu DPL.

W czasie prac terenowych pobrano próby gruntu o naturalnej wilgotności. Wszystkie próby zbadano makroskopowo i ustalono poziom ich zalegania.

Sondowanie wykonano sondą udarową typu DPL z końcówką stożkową o średnicy stożka 35,7 mm co pozwoliło określić stopień zagęszczenia gruntów niespoistych w warunkach „in situ”.

2.2. Prace kameralne.

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę dokumentacyjną na podkładzie planu sytuacyjno-wysokościowego
- przekroje geotechniczne
- tabelę wartości parametrów geotechnicznych
- wykres wyników sondowania sondą typu DPL
- część tekstową opracowania

3. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE.

Pod względem morfologicznym jest to fragment wysoczyzny morenowej w obrębie Pojezierza Kaszubskiego. Rzędne w obrębie dokumentowanego terenu wynoszą około 205 m n.p.m.

W podłożu gruntowym od powierzchni zalega warstwa nasypów niekontrolowanych o miąższości od 0,1 do 0,7 m. Poniżej zalegają plejstocénskie utwory akumulacji wodnolodowcowej wykształcone w postaci piasków drobnych i średnich z domieszką żwirów.

Wody gruntowej do głębokości 6,0 m p.p.t., tj. do rzędnej $H = 199,0$ m n.p.m. nie stwierdzono.

Układ zalegania poszczególnych utworów z przebiegiem wydzielonych warstw geotechnicznych przedstawiono na przekrojach geotechnicznych stanowiących załącznik nr 2.

4. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA.

W podłożu dokumentowanego terenu występują grunty rodzime o podobnej genezie i litologii, ale różniące się parametrami geotechnicznymi. W związku z tym podzielono je na odrębne warstwy, zaliczając do każdej z nich grunty o zbliżonych wartościach parametrów geotechnicznych. Wartości wyprowadzone parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw ustalono na podstawie badań makroskopowych, sondowań i doświadczeń własnych zgodnie z normą PN-EN 1997-1, 2. Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne.

Wartości wyprowadzone parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw podano w tabeli stanowiącej załącznik nr 3.

Wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

Warstwa geotechniczna Ia

- to piaski drobne (FSa) i piaski średnie (MSa) w stanie średnio-zagęszczonym, wyprowadzoną wartość stopnia zagęszczenia ustalono w wysokości $I_D^{(sr)} = 0,50$

Warstwa geotechniczna Ib

- to piaski średnie (MSa) w stanie zagęszczonym, wyprowadzoną wartość stopnia zagęszczenia ustalono w wysokości $I_D^{(sr)} = 0,70$

Od powierzchni terenu zalega warstwa nasypów niekontrolowanych złożonych generalnie z piasków drobnych humusowych lub z domieszką humusu o miąższości $0,1 \div 0,7$ m.

5. WNIOSKI GEOTECHNICZNE.

- 5.1. W wyniku przeprowadzonych badań stwierdza się, że w podłożu występują korzystne warunki gruntowo-wodne. Grunty warstw geotechnicznych Ia i Ib są nośne, natomiast nasypy złożone z gruntów organicznych są słabonośne dla tego typu inwestycji
- 5.2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. 2012, poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych projektowany obiekt będzie można zaliczyć do I lub II kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.
- 5.3. Roboty ziemne powinny być prowadzone zgodnie z normą PN-B-06050 „Roboty ziemne. Wymagania ogólne.” styczeń 1999 r. oraz PN-S-02205. „Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania” styczeń 1998 r.
- 5.4. W podłożu projektowanych boisk występują grunty, które można podzielić na grupy nośności podłoża pod nawierzchnie oraz pod względem wysadzinowości:

Grunty warstw geotechnicznych Ia i Ib

Wysadzinowość – grunty niewysadzinowe.

Grunty zalicza się do grupy nośności G1

- 5.5. Prace ziemne należy prowadzić tak, aby nie dopuścić do naruszenia naturalnej struktury gruntu, co może prowadzić do obniżenia ich własności mechanicznych, a co za tym idzie do obniżenia nośności podłoża.

5.6. Wody gruntowej do głębokości 6,0 m p.p.t., tj. do rzędnej $H = 199,0$ m n.p.m. nie stwierdzono.

5.7. Głębokość przemarzania gruntów dla rejonu przeprowadzonych badań wynosi $h_z = 1,0$ m.

Opracował:


mgr inż. Marcin Bohdziewicz

LEGENDA:

● 1

otwór geotechniczny

X

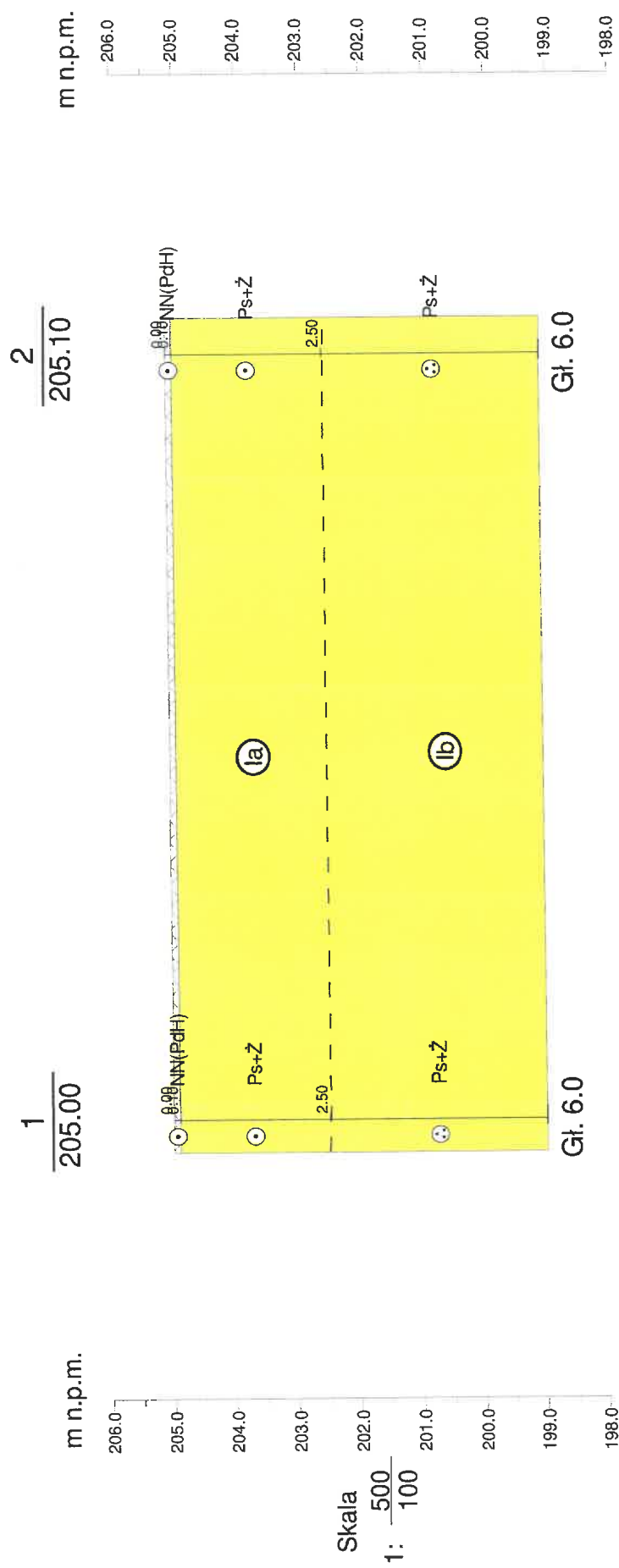
sondowanie sondą udarową typu DPL

|-●-●-|'

linia przekroju geotechnicznego

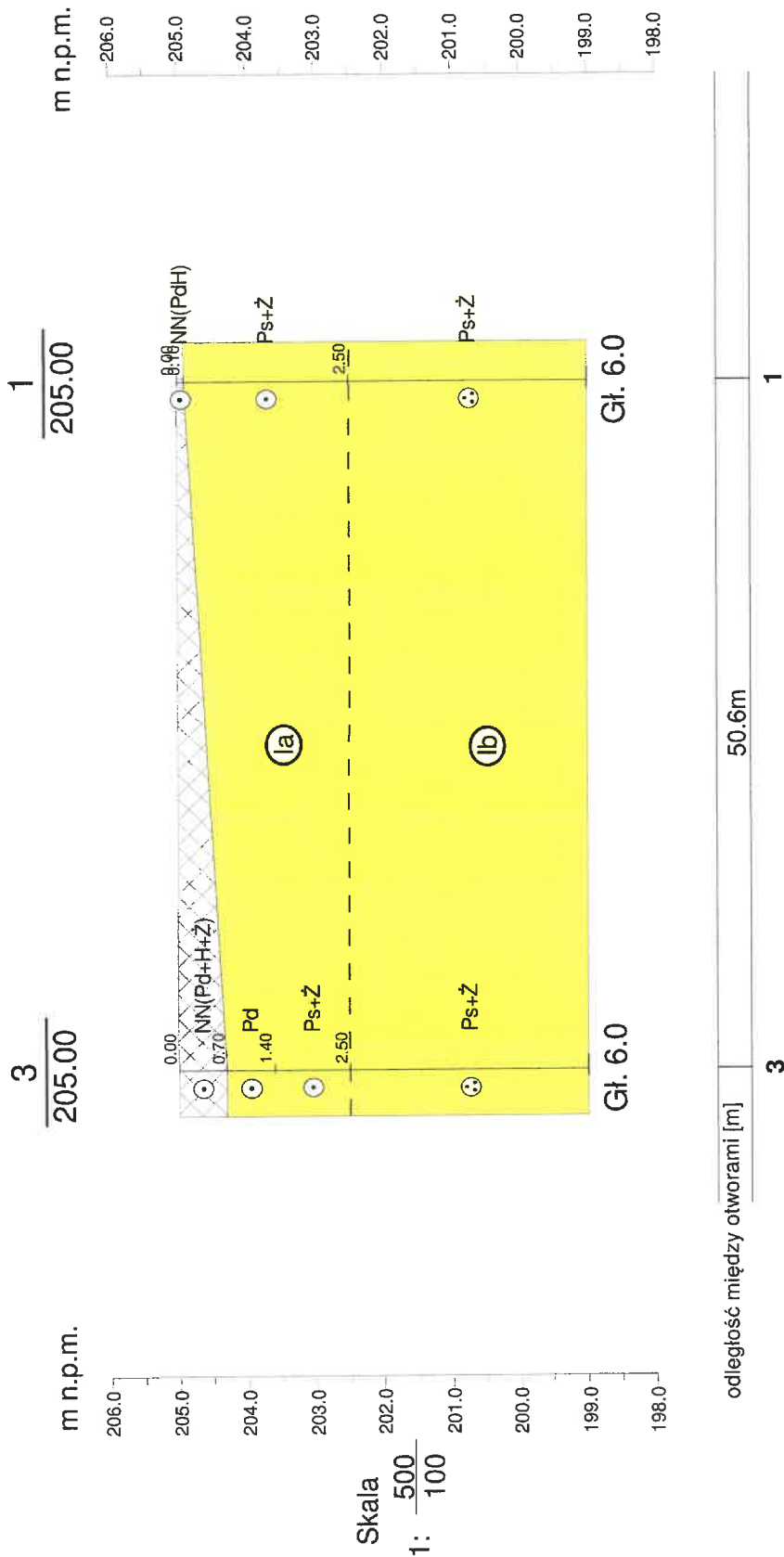


I - I'

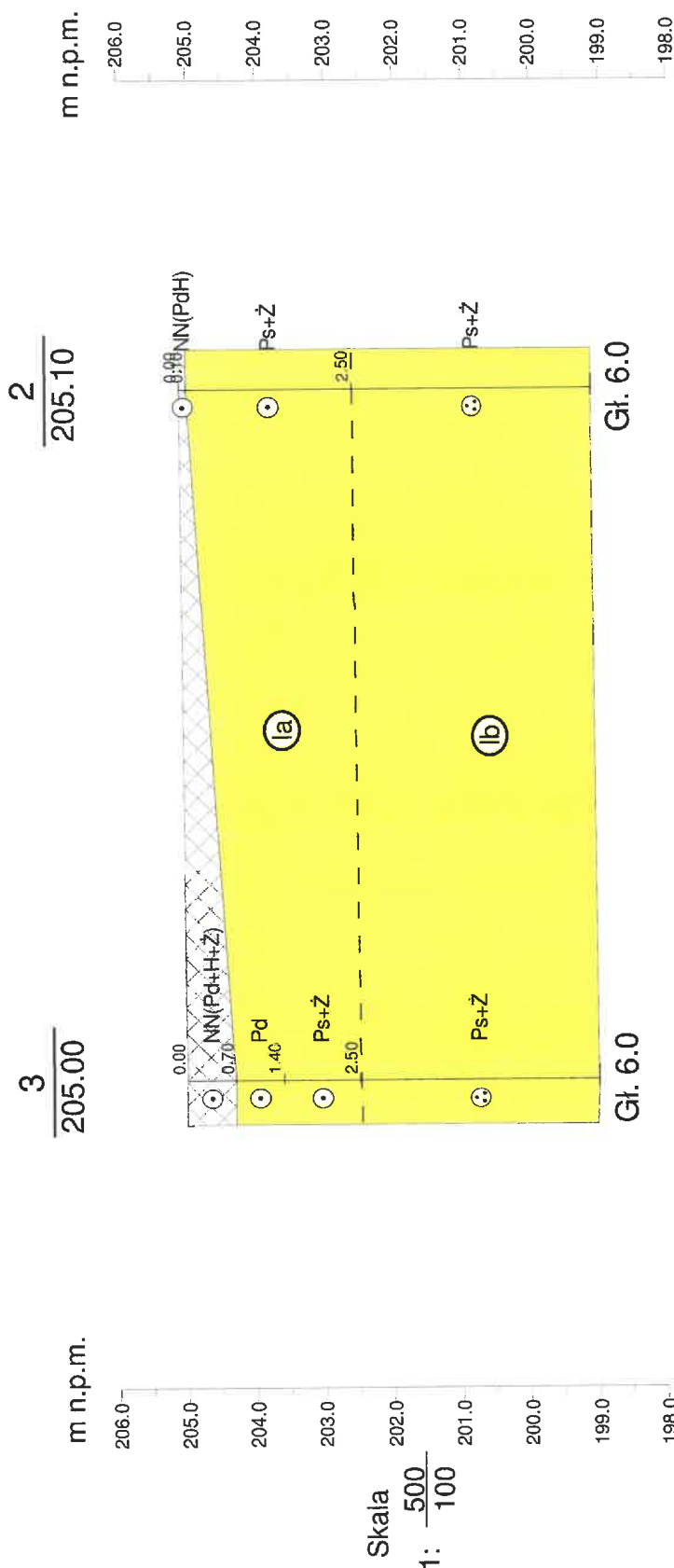


odległość między otworami [m]	1	2
	61.6m	

Geo technika e-mail: biuro@geotechnika.info.pl tel. 501 766 220 Opracował: mgr inż. Marcin Bohdziewicz Data: kwiecień 2025 r. Skala: 1:500/1:100	
Miejscowość: Pomieczyno Obiekt: Boisko Nr arch. 1191/25 ZAŁĄCZNIK NR 2	
PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY I - I'	



III - III'



odległość między otworami [m] 50.4m

2

3

STAROSTWO POWIATOWE
W KARTOZACH
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTOZY, ul. Kościuszki 26

Geo technika	e-mail: biuro@geotechnika.info.pl	tel. 501 766 220
Opracował:	mgr inż. Marcin Bohdziewicz	
Data:	kwiecień 2025 r.	Skala: 1:500/1:100
Miejscowość:	Pomieczyno	
Obiekt:	Boisko	
Nr arch.	1191/25	
ZALĄCZNIK NR 2.3		

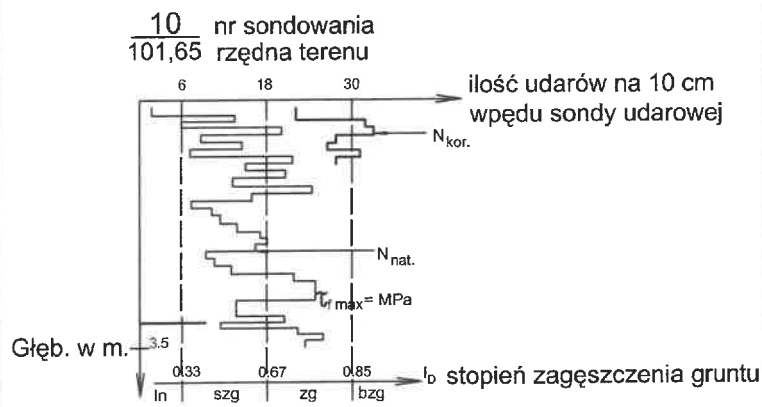
PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY
III - III'

Geotechnika Marcin Bohdziewicz ul. Arniki 23 83-330 Pępowo		WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNĄ DPL		Profil numer 1		Sonda Nr			
Miejscowość: Pomieczyno Gmina: Przedkowo Powiat: kartuski Województwo: pomorskie		Obiekt: Boisko Dozór geol.: mgr inż. Marcin Bohdziewicz		Rzędna: 205.00 m n.p.m.		Skala 1 : 100		Data sondowania: 2025-04	
Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny			Ilość uderów na 10 cm wicia sondy	Interpretacja			
		[m]	Symbol	Warstwa		N ₁₀	N _{kor}	I _D /(I _L)	I _s
[m.p.p.t]						7	8	9	10
1	2	3	4	5		9	9	0.48	
	Czwartorzęd Pleistocen	1.0	Ps+Ż	la		15	15	0.58	
		2.0				28	28	0.69	
		3.0							
		4.0	Ps+Ż	lb					
		5.0							
		6.0							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr inż. Marcin Bohdziewicz

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA PROFILACH OTWORÓW, WYKRESACH SONDOWAŃ I MAPIE DOKUMENTACYJNEJ



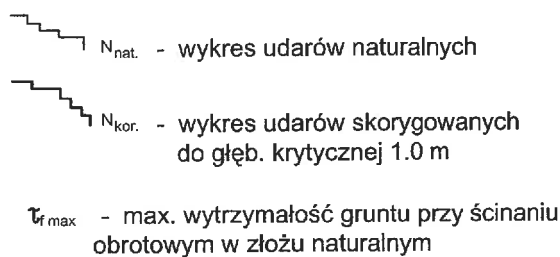
OZNACZENIA NA MAPIE

- × miejsce wykonania sondowania
- miejsce wykonania wiercenia
- ▨ rejon zalegania gruntów słabonośnych lub słabo zagęszczonych

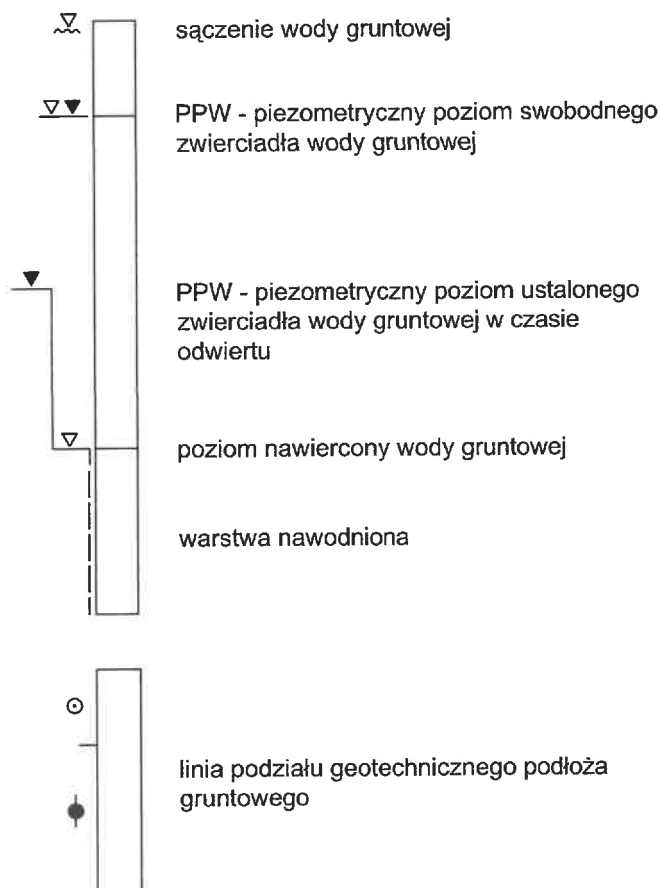
OZNACZENIA STANU GRUNTU

- ∴ I_n - luźny
- ⊙ szg - średnio zagęszczony
- ⊗ zg - zagęszczony
- mpl - miękkoplastyczny
- pl - plastyczny
- tpl - twardoplastyczny
- pzw - półzwarty
- I_D stopień zagęszczenia
- I_s wskaźnik zagęszczenia
- I_L stopień plastyczności

OBJAŚNIENIA DO SONDY UDAROWEJ TYPU ITB - ZW Z KOŃCÓWKĄ KRZYŻAKOWĄ



OBJAŚNIENIA DO PROFILU OTWORU WIERTNICZEGO DOTYCZĄCE WODY GRUNTOWEJ



SYMBOLE GEOTECHNICZNE GRUNTÓW WG PN-86/B-02480

- nN - nasyp niekontrolowany
- nB - nasyp budowlany
- Gb - gleba
- H - grunt próchniczny
- Nm - namuł
- Kr - kreda jeziorna
- T - torf
- KO - otoczaki
- K - kamień
- Ż - żwir
- Żg - żwir gliniasty
- Po - pospółka
- Pog - pospółka gliniasta
- Pr - piasek gruby
- Ps - piasek średni
- Pd - piasek drobny
- Pł - piasek pylasty
- Pg - piasek gliniasty
- łp - pył piaszczysty
- ł - pył
- Gp - glina piaszczysta
- G - glina
- Gł - glina pylasta
- Gpz - glina piaszczysta zwięzła
- Gz - glina zwięzła
- Głz - glina pylasta zwięzła
- lp - ilt piaszczysty
- l - ilt
- lł - ilt pylasty
- PH - piasek próchniczny
- Δ - muszelki

- NNS - miejsce pobrania próby gruntu o naturalnej strukturze

+ domieszka

// przewarstwienia

/ na pograniczu

() skład gruntu

ZAŁĄCZNIK NR 5

Województwo: pomorskie

Powiat: kartuski

Jednostka ewidencyjna: 220503_2, Przodkowo

Obręb ewidencyjny: 0007, Pomieczyno

INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 25-03-2025 14:42:40

Nr jednostki rejestrowej: G156

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA PRZODKOWO REGON: 191674948 siedziba: ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo

Działki ewidencyjne: 2

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
376/9 220503_2.0007.376/9		0.1604	PsVI N	0.0569 0.1035	GD1R/00000198/7
376/13 220503_2.0007.376/13		0.2266	PsVI Bi	0.1573 0.0693	GD1R/00000198/7

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 659.

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.3870	ha
Słownie:	trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Bi - Inne tereny zabudowane
N - Nieużytki
PsVI - Pastwiska trwałe

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 1

Identyfikator	220503_2.0007.659_BUD	Kondygnacje nadziemne: 3 Kondygnacje podziemne: 1
Działka	220503_2.0007.375/7, 220503_2.0007.376/13, 220503_2.0007.377/3	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 593 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	budynki oświaty nauki i kultury oraz budynki sportowe	

Uwagi: -

UWAGA: Budynek należy również do jednostki rejestrowej nr: 220503_2.0007.G280

Sporządził(a): Kropidłowska Jolanta

Województwo: pomorskie

Powiat: kartuski

Jednostka ewidencyjna: 220503_2, Przodkowo

Obręb ewidencyjny: 0007, Pomieczyno

INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 25-03-2025 14:42:40

Nr jednostki rejestrowej: G280

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA PRZODKOWO REGON: 191674948 siedziba: ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo

Działki ewidencyjne: 3

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
315/14 220503_2.0007.315/14		0.2865	RVI PsV	0.1583 0.1282	GD1R/00000191/8
375/7 220503_2.0007.375/7	Pomieczyno, ul. Kartuska 14c	0.8848	PsV PsVI Bi	0.1300 0.5712 0.1836	GD1R/00000191/8

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 346, 659.

377/3 220503_2.0007.377/3		0.5800	Bi	0.5800	GD1R/00000191/8
------------------------------	--	--------	----	--------	-----------------

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 138, 342, 659.

Razem powierzchnia działek [ha]:	1.7513	ha
Słownie:	jeden hektar siedem tysięcy pięćset trzysta metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
Bi - Inne tereny zabudowane
PsV - Pastwiska trwałe
PsVI - Pastwiska trwałe
RVI - Grunty orne

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 4

Identyfikator	220503_2.0007.138_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2 Kondygnacje podziemne: 1
Działka	220503_2.0007.377/3	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 520 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	Pomieczyno, ul. Kartuska 14	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	budynki oświaty nauki i kultury oraz budynki sportowe	
Uwagi: -		

Identyfikator	220503_2.0007.342_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	220503_2.0007.377/3	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 702 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	budynki oświaty nauki i kultury oraz budynki sportowe	
Uwagi: -		

Identyfikator	220503_2.0007.346_BUD	Kondygnacje nadziemne: 1 Kondygnacje podziemne: 0
Działka	220503_2.0007.375/7	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 163 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	pozostałe budynki niemieszkalne	
Uwagi: -		

Identyfikator	220503_2.0007.659_BUD	Kondygnacje nadziemne: 3 Kondygnacje podziemne: 1
Działka	220503_2.0007.375/7, 220503_2.0007.376/13, 220503_2.0007.377/3	Powierzchnia zabudowy [m ²]: 593 Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Adres	-	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -
Rodzaj wg KŚT	budynki oświaty nauki i kultury oraz budynki sportowe	

Uwagi: -

UWAGA: Budynek należy również do jednostki rejestrowej nr: 220503_2.0007.G156

Sporządził(a): Kropidłowska Jolanta

Wydruk z systemu IntraEWID

skala 1: 1 000



Pomieczyno, Przodkowo

STAROSTA KARTUSKI
Wydział Ochrony Środowiska



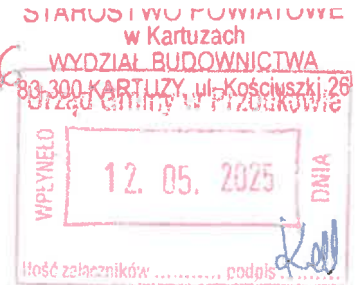
ul. 3 Maja 2/12
83-300 Kartuzy
tel. 58 684 01 39
e-mail:

środowisko@kartuskipowiat.com.pl

ISO 9001:2015

Kartuzy, 12.05.2025 r.

Urząd Gminy Przodkowo
ul. Kartuska 21
83-304 Przodkowo



OŚ.6123.1638(1).2025.EM

Starosta Kartuski, w oparciu o art. 5 ust. 1, art. 2 ust. 1, art. 11 ust. 1, ust. 3, ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2024.82 t.j.), w związku z podaniem z dnia 9.05.2025 r., w sprawie udzielenia informacji o konieczności uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej na terenie działek nr 377/3, 376/13, 376/9 i 375/7, obr. geod. Pomieczyno, gm. Przodkowo, w związku z zamiarem przystąpienia do realizacji inwestycji, polegającej na budowie kompleksu szkolnych boisk sportowych dla Szkoły Podstawowej w Pomieczynie, na gruntach użytkowanych dotychczas na potrzeby infrastruktury sportowej informuje, że **nie zachodzi konieczność uzyskania ww. decyzji.**

Jak ustalono na podstawie wypisu i wyrysu z rejestru ewidencji gruntów oraz map glebowo rolniczych, w obrębie ww. nieruchomości występują gleby pochodzenia mineralnego, w klasie bonitacyjnej PsVI, PsV oraz suchy nieużytek (brak oczka wodnego w obrębie nieużytku, zarówno obecnie, jak i we wcześniejszych latach ustalono w oparciu o oświadczenie Wójta oraz zdjęcia lotnicze z geoportalu), które zgodnie z art. 11 ww. ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie są chronione i nie wymagają uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, a także grunty zabudowane, które nie podlegają przepisom ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, właściciel gruntu jest obowiązany zgłosić Staroście, w imieniu którego występuje Geodeta Powiatowy, wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Za zmianę rodzaju użytkowania uważa się moment rozpoczęcia budowy.

Z up. STAROSTY
Emilia Majewska
Kierownik Referatu
Ochrony Gruntów Rolnych i Leśnych
/-podpis elektroniczny-/

Przodkowo, dnia 15.05.2025 r.

Urząd Gminy Przodkowo
Referat Gospodarki Komunalnej

Uzgadnia się bez uwag projekt budowlany w zakresie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego zespołu szkolnych boisk sportowych dla Szkoły Podstawowej im. Ks. Bronisława Szymichowskiego w Pomieczynie, ul. Kartuska 14, 83-305 Pomieczyno, w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej na terenie inwestycji.

Z up. Wójta
Marek Mazur
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej

Przodkowo, dnia 15.05.2025 r.

Urząd Gminy Przodkowo
Referat Gospodarki Komunalnej

Uzgadnia się bez uwag projekt budowlany w zakresie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego zespołu szkolnych boisk sportowych dla Szkoły Podstawowej im. Ks. Bronisława Szymichowskiego w Pomieczynie, ul. Kartuska 14, 83-305 Pomieczyno, w zakresie odprowadzania wód opadowych do gruntu.

Z up. Wójta
Marek Mazur
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej

Przodkowo, dnia 15.05.2025 r.

**Dyrektor Szkoły Podstawowej
im. Ks. Bronisława Szymichowskiego
w Pomieczynie**

Uzgadnia się bez uwag projekt budowlany w zakresie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego zespołu szkolnych boisk sportowych dla Szkoły Podstawowej im. Ks. Bronisława Szymichowskiego w Pomieczynie, ul. Kartuska 14, 83-305 Pomieczyno.

SZKOŁA PODSTAWOWA
im. ks. Bronisława Szymichowskiego
w Pomieczynie
83-305 POMIECZYNO, ul. Kartuska 14
tel/fax 58 681 50 20, REGON 190943062

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej w Pomieczynie
K. Kąkol
mgr Krystyna Kąkol



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Sotkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GT-III-630/483/76**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0003**.

Członek czynny od: 10-03-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-02-2025 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0003-EBBA-AYAB-53BD-6B23

URZĄD WOJEWÓDZKI
W GDAŃSKU

Wydz. Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
ul. Okopowa 21/27
80-958 GDAŃSK

Gdańsk, dnia 20 listopada 1976 r.

Nr GT-III-630/483 / 7 6

DECYZJA

Na podstawie § 5 ust. 1 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20-go lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Andrzej S O T K O W S K I
magister inżynier architekt
urodzony dnia 2 sierpnia 1945 roku w Gdyni
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności architektonicznej

Obywatel Andrzej Sotkowski jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych, /§ 13 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1/,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. /§ 4 ust.2 i § 7/.



Z up. WOJEWODY
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Smieczyński
Dyrektor Wydziału

Wzorzono opłatą skarbową

zł. 30,-

losy nin. *[Signature]*
z rachunkami skarbowymi na
wzrostku, oryginał, odpis

dnia 22. 11. 1976 r.

[Signature]

[Signature]
Za zgodności z oryginałem

15.05.25





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Daniela Elżbieta Milan-Konopka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4997/Gd/91**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0035**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-03-2025 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0035-A89B-ABYF-5FB7-6267

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Urząd Miejski w Gdyni

Gdańsk 1991 -10- 11

Nr 4997/Gd/91

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
/Oz.U.nr 8,poz.46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :
Dz.U.nr 69,poz.299 z dn.8.08.91 r.

Pan/i DANIELA MILAN - KONOPKA

magister inżynier architekt

urodzony/a dnia 15 czerwca 1948 roku w Bydgoszczy

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

Pan/i Daniela Milan - Konopka jest upoważniony/a do :

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań ;
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz ocenia-
nia i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budow-
nictwie jednorodzinny, zagrodowy oraz innych budynków
o kubaturze do 1000 m³.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania
do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie,
ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia.-



up. W. W. WODY

za zgodności z oryginałem

15.05.25.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-CCE-756-698 *

Pan Karol Paweł Kummer o numerze ewidencyjnym POM/IE/0240/11
adres zamieszkania ul. Dąbrowskiego 7, 83-330 Żukowo
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-02 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

Syg. akt 7/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, § 12 pkt 1 § 3 ust.1, § 24 ust. 1, § 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan KAROL PAWEŁ KUMMER
inżynier
urodzony dnia 23.06.1975 r. w Kartuzach

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0006/PWOE/11

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Karol Paweł Kummer upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania (§ 24 ust. 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski



Otrzymują:

- 1. Pan Karol Paweł Kummer
83-330 Żukowo, ul. Dąbrowskiego 7
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a.



TEMAT OPRACOWANIA:

Projekt zespołu szkolnych boisk sportowych z małą architekturą
dla Szkoły Podstawowej im. ks. B. Szymichowskiego
w Pomieczynie

FAZA PROJEKTU:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

ADRES INWESTYCJI:

Szkoła Podstawowa im. ks. Bronisława Szymichowskiego
83-305 Pomieczyno, gm. Przodkowo, powiat kartuski
ul. Kartuska 14, dz. nr 375/7, 376/9, 376/13, 377/3

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: V (obiekty sportu i rekreacji)

INWESTOR:

Gmina Przodkowo
ul. Kartuska 21, 83-304 Przodkowo

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ZAPA-ARCHITEKCI sp. z o.o.
80 299 Gdańsk, ul. Biwakowa 53,
tel. +48 58 552-71-00
mail: pracownia@zapa-architekci.pl
www.zapa-architekci.pl

PROJEKTANCI:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Andrzej Sotkowski
nr upr. GT-III-630/483/76
izba nr PO-0003



GDAŃSK, MAJ 2025r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: PROJEKT ZESPOŁU SZKOLNYCH BOISK SPORTOWYCH DLA SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W POMIECZYNIE, Pomieczyno ul. Kartuska 14, gm. Przodkowo

1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

Rozpoczęcie procesu inwestycyjnego wiąże się przede wszystkim z wykonaniem obowiązkowych czynności dokumentacyjnych. Budowa może być prowadzona wyłącznie w oparciu o:

- Skompletowaną pełną dokumentację projektową zaopatrzoną w wymagane uzgodnienia
- Uzyskanie w oparciu o w/w dokumentację projektową odpowiednich zezwoleń (procedura zgłoszenia lub pozwolenie na budowę)
- Opracowany na podstawie obowiązujących przepisów oraz w oparciu o niniejsze informacje „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”
- Dziennik Budowy – zarejestrowany, kompletny, prowadzony w sposób czytelny

Wyżej wymienione dokumenty należy przechowywać w miejscu dostępnym wyłącznie dla osób do tego upoważnionych. Należy mieć na uwadze, że ocena prawidłowości prowadzenia inwestycji i zachowania zasad bezpieczeństwa dokonana może być poza oceną wizualną wyłącznie w oparciu o te dokumenty. Są one również jednym z ważnych elementów końcowej oceny inwestycji, szczególnie w zakresie jej zgodności z założeniami projektowymi, w trakcie dokonywania formalności związanych z uzyskaniem pozwolenia na jej użytkowanie.

Kolejnym elementem przygotowawczym procesu inwestycyjnego jest poprawne, przygotowanie terenu budowy.

2. PRACE ZASADNICZE

Prace związane z rzeczoną inwestycją obejmują:

- Prace rozbiórkowe istniejących ogrodzeń
- Roboty ziemne – mikroniwelacja terenu
- Wykonanie nawierzchni boisk
- Wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej i nawierzchni żwirowych
- Wykonanie trawników
- Wykonanie ogrodzeń panelowych z siatki na słupach stalowych
- Montaż wyposażenia boisk oraz ławek
- Montaż masztów oświetleniowych
- Roboty sieciowe elektroenergetyczne

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Prace prowadzone będą w terenie otwartym.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- brak

5. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH POD- CZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZA- GROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

Nie dotyczy.

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:

- Przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego

- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy zlokalizowanych na wysokości i zapoznanie z jej wynikami pracowników
- Zapoznanie z zasadami organizacji ruchu w rejonie inwestycji a szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania
- Zapoznanie załogi z treścią planu BIOZ

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH, ZAPEWNIAJĄCYM BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ ORAZ EWAKUACJĘ

Teren inwestycji należy oznakować w sposób wymagany w Prawie Budowlanym, to znaczy umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Odgródzenie terenu inwestycji powinno uniemożliwiać wstęp osobom niepowołanym.

8. USTALENIA KOŃCOWE

Plan BIOZ, poza elementami w/w wymienionymi, powinien zawierać imienne, przypisane, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego (wykształcenie, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi).

Plan BIOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem Pracy.

